



**ОТКРОЙ СВОЮ
СТОМАТОЛОГИЮ
ЗА 3 МЕСЯЦА**

**ПРИБЫЛЬ
от 600 000 руб.
В МЕСЯЦ**

**ФРАНШИЗА
«DEMOKRAT»**



01

О КОМПАНИИ



- Сеть стоматологических клиник Demokrat оказывает полный комплекс стоматологических услуг: клиентам не приходится бегать по другим клиникам, чтобы получить комплексное лечение.
- Фиксированные цены на весь период плана лечения, которые Клиенты оплачивают в рассрочку и на выгодных условиях.
- Все наши клиники лицензированы, в штате работают только лучшие сертифицированные специалисты города.
- Перед началом лечения делаем анализ крови клиентам за наш счет, что гарантирует безопасность будущего лечения и отсутствие инфекции в клинике.
- Работаем только на новом и качественном оборудовании, что позволяет проводить лечение повышенной сложности и гарантирует качественное лечение.

02

ПРЕИМУЩЕСТВА ФРАНШИЗЫ



ПРЕДОСТАВЛЯЕМ КЛИЕНТОВ

- Мы полностью снабжаем Вас потоком входящих заявок в стоматологию от **20 заявок** в день



СКИДКИ НА МАТЕРИАЛЫ ДО 30%

- За счет большого объема и эксклюзивных договоров с производителями, мы предоставляем **самые низкие цены** на комплектующие для лечения

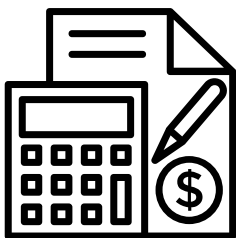


БЫСТРАЯ ОКУПАЕМОСТЬ

- Окупаемость стоматологической клиники составляет всего **9-13 месяцев**

02

ПРЕИМУЩЕСТВА ФРАНШИЗЫ



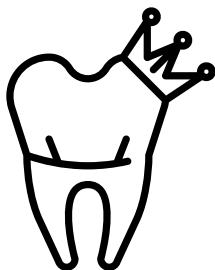
ЗАРАБАТЫВАЕМ ВМЕСТЕ

- Мы заинтересованны в вашем развитии. Сотрудники головного офиса **контролируют выполнение ежедневных показателей воронки продаж.**



БИЗНЕС НА 100 ЛЕТ

- Спрос на эти услуги живет уже **более 300 лет.** Это бизнес, который можно открывать для детей. Он не имеет сезонности, спрос на услуги круглый год.



ВЫСОКИЙ СРЕДНИЙ ЧЕК

- За счет отлаженной системы маркетинга и продаж средний чек **в 5 раз выше** конкурентов

03

ЦИФРЫ О КОМПАНИИ

3

ГОДА
ОПЫТ РАБОТЫ

4587

КЛИЕНТОВ
НАС ПОСЕЩАЕТ
ЗА ГОД РАБОТЫ

от 200 000
РУБЛЕЙ

ПРИБЫЛЬ
НА ОДНО
КРЕСЛО

1

МЕСЯЦ ВЫХОД НА
ОПЕРАЦИОННУЮ
ПРИБЫЛЬ

3

МЕСЯЦА
БЫСТРЫЙ
СТАРТ

11

МЕСЯЦЕВ
ОКУПАЕМОСТЬ

от 600 000
РУБЛЕЙ

В МЕСЯЦ
ЧИСТАЯ
ПРИБЫЛЬ

БОЛЕЕ

5

ФИЛИАЛОВ
ОТКРЫТО

04

СОСТАВ ФРАНШИЗЫ

МАТЕРИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ

- Все необходимое оборудование
- Комплектующие для лечения
- Выезд специалиста и запуск стоматологии

ИНВЕСТИЦИИ

- Ремонт помещения
- Аренда 1 месяц
- Лицензия
- Лиды

НЕМАТЕРИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ

- Готовая проверенная уникальная бизнес модель
- Торговая марка
- Брендбук и фирменный стиль
- Маркетинговые инструменты
- Помощь в подборе помещения
- Сайт
- Сrm система
- Лидогенерация под ключ
- Построение отдела продаж
- Обучение и мотивация отдела продаж
- Лучшие цены на комплектующие для лечения
- Подключение к 7 банкам для предоставления рассрочки клиентам



05

ФИНАНСОВАЯ МОДЕЛЬ ОТКРЫТИЯ И ОКУПАЕМОСТИ

С ПОКУПКОЙ ОБОРУДОВАНИЯ

	1 месяц	2 месяц	3 месяц	4 месяц	5 месяц	6 месяц	7 месяц	8 месяц	9 месяц	10 месяц	11 месяц	12 месяц
Выручка Фактическая	3 028 651	2 604 403	3 022 643	2 858 479	3 297 350	3 845 243	2 337 549	3 407 806	2 821 699	2 727 568	3 493 533	3 520 083
Прямые затраты	1 438 168	1 249 758	1 316 510	1 016 680	1 218 715	1 670 279	819 261	1 422 810	1 043 568	1 205 754	1 665 267	1 731 697
Стоматологические материалы	586 000	533 349	466 264	218 967	280 563	556 801	188 245	449 312	257 624	449 932	664 336	722 270
ФОТ переменная часть	609 876	508 057	608 434	569 035	674 364	805 858	444 012	700 873	560 208	537 616	721 448	727 820
Роялти 8%	242 292	208 352	241 811	228 678	263 788	307 619	187 004	272 624	225 736	218 205	279 483	281 607
Валовая прибыль	1 590 483	1 354 645	1 706 133	1 841 799	2 078 635	2 174 964	1 518 288	1 984 996	1 778 131	1 521 814	1 828 266	1 788 386
Косвенные расходы	972 178	962 178	962 178	962 178	962 178	962 178	962 178	962 178	962 178	962 178	962 178	962 178
Коммунальные услуги	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162
РКО банка	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045
Услуги связи	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146
ФОТ окладная часть	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000
Реклама в интернете (Яндекс, Google)	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698
Зуботехническая лаборатория	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569
Аренда помещений	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000
Фонд затрат годовых	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558
Программное обеспечение	20 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Чистая прибыль до налогообложения	618 304	392 467	743 955	879 620	1 116 457	1 212 786	556 110	1 022 818	815 953	559 636	866 088	826 208
Налог	151432,55	130220,15	151132,15	142923,95	164867,5	192262,15	116877,45	170390,3	141084,936	136378,4	174676,65	176004,15
Чистая прибыль	466 872	262 247	592 823	736 696	951 589	1 020 524	439 233	852 427	674 868	423 258	691 411	650 204
Чистая прибыль нарастающим итогом	466 872	729 118	1 321 941	2 058 638	3 010 227	4 030 750	4 469 983	5 322 410	5 997 278	6 420 536	7 111 947	7 762 151
Инвест. затраты	5 683 410											
Паушальный взнос	1120000											
Возврат инвестиций по месяцам	-6 336 538	-6 074 292	-5 481 469	-4 744 772	-3 793 183	-2 772 660	-2 333 427	-1 481 000	-806 132	-382 874	308 537	958 741
Окупаемость											11	
Рентабельность продаж	15%	10%	20%	26%	29%	27%	19%	25%	24%	16%	20%	18%

05

ФИНАНСОВАЯ МОДЕЛЬ ОТКРЫТИЯ И ОКУПАЕМОСТИ

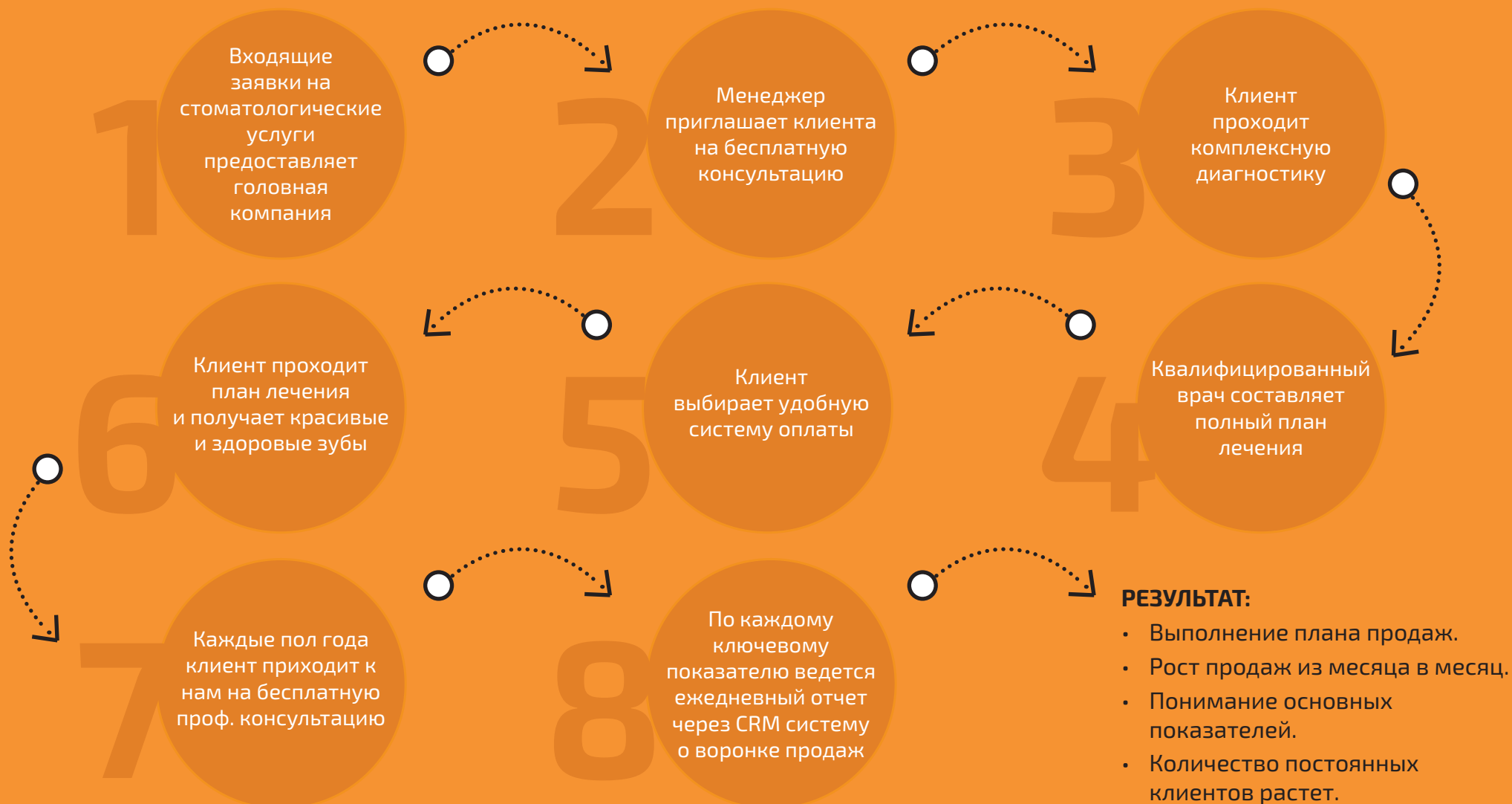
С АРЕНДОЙ ОБОРУДОВАНИЯ

	1 месяц	2 месяц	3 месяц	4 месяц	5 месяц	6 месяц	7 месяц	8 месяц	9 месяц	10 месяц	11 месяц	12 месяц
Выручка Фактическая	3 028 651	2 604 403	3 022 643	2 858 479	3 297 350	3 845 243	2 337 549	3 407 806	2 821 699	2 727 568	3 493 533	3 520 083
Прямые затраты	1 498 741	1 301 846	1 376 963	1 073 850	1 284 662	1 747 184	866 012	1 490 966	1 100 002	1 260 305	1 735 137	1 802 098
Стоматологические материалы	586 000	533 349	466 264	218 967	280 563	556 801	188 245	449 312	257 624	449 932	664 336	722 270
ФОТ переменная часть	609 876	508 057	608 434	569 035	674 364	805 858	444 012	700 873	560 208	537 616	721 448	727 820
Роялти 10%	302 865	260 440	302 264	285 848	329 735	384 524	233 755	340 781	282 170	272 757	349 353	352 008
Валовая прибыль	1 529 910	1 302 557	1 645 680	1 784 629	2 012 688	2 098 059	1 471 537	1 916 840	1 721 697	1 467 263	1 758 396	1 717 985
Косвенные расходы	1 112 178	1 102 178	1 102 178	1 102 178	1 102 178	1 102 178	1 102 178	1 102 178	1 102 178	1 102 178	1 102 178	1 102 178
Коммунальные услуги	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162	25 162
РКО банка	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045	61 045
Услуги связи	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146	10 146
ФОТ окладная часть	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000	117 000
Реклама в интернете (Яндекс, Google)	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698	356 698
Зуботехническая лаборатория	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569	251 569
Аренда помещений	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000	102 000
Фонд затрат годовых	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558	28 558
Аренда оборудования	140 000	140 000	140 000	140 000	140 000	140 000	140 000	140 000	140 000	140 000	140 000	140 000
Программное обеспечение	20 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Чистая прибыль до налогообложения	417 731	200 379	543 502	682 451	910 510	995 881	369 359	814 662	619 519	365 085	656 217	615 806
Налог	151432,55	130220,15	151132,15	142923,95	164867,5	192262,15	116877,45	170390,3	141084,936	136378,4	174676,65	176004,15
Чистая прибыль	266 299	70 158	392 370	539 527	745 642	803 619	252 482	644 271	478 434	228 706	481 541	439 802
Чистая прибыль нарастающим итогом	266 299	336 457	728 827	1 268 354	2 013 996	2 817 615	3 070 097	3 714 368	4 192 802	4 421 508	4 903 049	5 342 851
Инвест. затраты	2 883 410											
Паушальный взнос	1370000											
Возврат инвестиций по месяцам	-3 987 111	-3 916 953	-3 524 583	-2 985 056	-2 239 414	-1 435 795	-1 183 313	-539 042	-60 608	168 098	649 639	1 089 441
Окупаемость										10		
Рентабельность продаж	9%	3%	13%	19%	23%	21%	11%	19%	17%	8%	14%	12%

06

ОТКУДА БЕРУТСЯ КЛИЕНТЫ

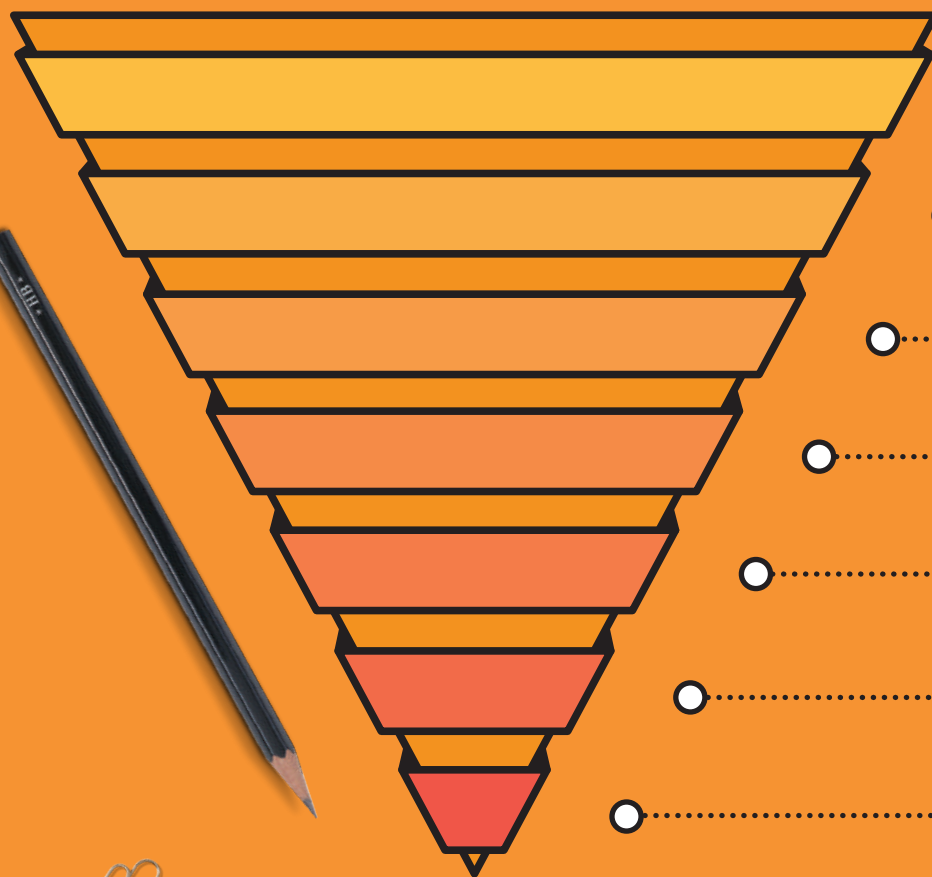
ПОЛНАЯ СХЕМА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С КЛИЕНТОМ ОТ ПЕРВОГО КОНТАКТА ДО ПОЛУЧЕНИЯ ПРИБЫЛИ И ПОВТОРНЫХ ОБРАЩЕНИЙ



07

ОТКУДА БЕРУТСЯ КЛИЕНТЫ

ВОРОНКА ПРОДАЖ ЗА 1 ГОД



○.....○

10 280 - заявок

○.....○

4 587 - первичных консультаций

○.....○

1 608 - купили

○.....○

22 988 - средний чек

○.....○

19% - чистая прибыль с 1 клиента

○.....○

7 152 851 - чистая прибыль за год

○.....○

596 070 - прибыль собственника в месяц

08

ЗАТРАТЫ НА ОТКРЫТИЕ

С ПОКУПКОЙ ОБОРУДОВАНИЯ

Регистрация юридического лица	8 500
Ремонт	1 750 000
Лицензия	250 000
Лиды	380 000
Стоматологическое оборудование	2 800 000
Мебель и инвентарь	474 910
Закупка материалов	200 000
Итого	5 863 410

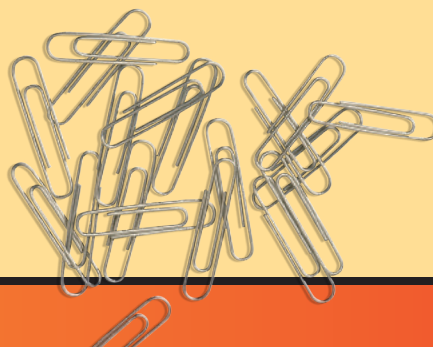


08

ЗАТРАТЫ НА ОТКРЫТИЕ

С АРЕНДОЙ ОБОРУДОВАНИЯ

Регистрация юридического лица	8 500
Ремонт	1 750 000
Лицензия	250 000
Лиды	380 000
Мебель и инвентарь	474 910
Закупка материалов	200 000
Итого	3 063 410



09

ТАРИФЫ



ПАКЕТЫ	АРЕНДА	СТАНДАРТ
Бренд	«Demokrat»	«Demokrat»
Франчайзбук	Полный	Полный
Брендбук	Есть	Есть
Инвестиции в стоматологию	3.100.000	5.900.000
Выручка (за год)	37.000.000	37.000.000
Прибыль за год	5.342.851	7.762.151
Окупаемость (мес.)	9	11
Паушальный взнос	1.370.000	1.120.000
Роялти (от выручки)	10%	8%
Выезд команды открытия (оплачивается по желанию)	100.000	250.000
Предоставление клиентов в вашу клинику	Заявки предоставляются	Заявки предоставляются
Подключение к банкам	Да	Да
Лицензия	250.000 Помогаем получить лицензию под ключ	250.000 Помогаем получить лицензию под ключ
Оборудование	Аренда оборудования	Поставка, определенного оборудования утвержденного франчайзером
Подбор помещения	Совместный подбор. «Плотное» взаимодействие в процессе подбора	Совместный подбор. «Плотное» взаимодействие в процессе подбора
Согласование открытия стоматологии с различными инстанциями	Рекомендации и помощь в согласовании	Рекомендации и помощь в согласовании
Помощь в открытии	План открытия, консультации, помощь и контроль онлайн и по телефону	План открытия, консультации, помощь и контроль онлайн и по телефону
Ремонт помещения	Рекомендации и помощь	Рекомендации и помощь
Система учета	Ident адаптированная под бизнес-процессы «Demokrat»	Ident адаптированная под бизнес-процессы «Demokrat»
Подбор персонала	Рекомендации и инструкции	Помощь в оценке кандидатов по скайпу
Обучение персонала	Перед открытием, управляющий и администраторы проходят стажировку в действующей клинике головной компании	Перед открытием, управляющий и администраторы проходят стажировку в действующей клинике головной компании

09

ТАРИФЫ



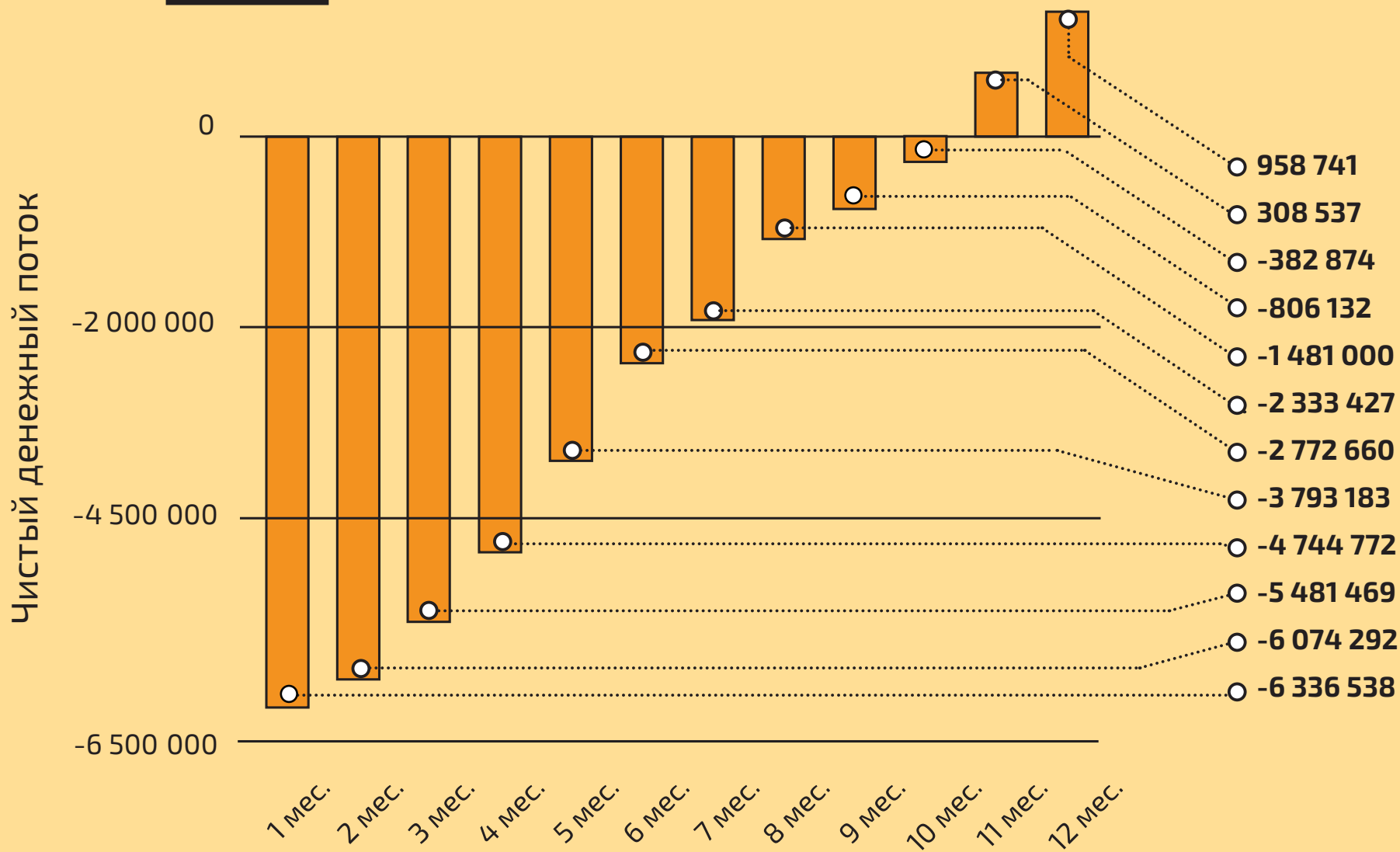
	ПАКЕТ РЕБРЕНДИНГ
Бренд	«Demokrat»
Брендбук	Есть
Инвестиции в стоматологию	100.000 - 300.000 обсуждается индивидуально каждый конкретный случай
Выручка (за год)	37.000.000
Прибыль за год	7.762.151
Окупаемость (мес.)	2
Паушальный взнос	600.000
Роялти (от выручки)	10% (Фиксируем оборот клиники, и роялти платятся только после превышения оборота)
Выезд команды открытия (оплачивается по желанию)	250.000
Предоставление клиентов в вашу клинику	Заявки предоставляются
Подключение к банкам	Да
Система учета	Ident адаптированная под бизнес-процессы «Demokrat»
Подбор персонала	Рекомендации и инструкции. Помощь в оценке кандидатов по скайпу
Обучение персонала	Перед открытием, управляющий и администраторы проходят стажировку в действующей клинике головной компании

	ПАКЕТ РЕСТАРТ
Бренд	Вы работаете под своим брендом
Брендбук	Нет
Инвестиции в стоматологию	200.000 - 400.000 обсуждается индивидуально каждый конкретный случай
Окупаемость (мес.)	3-6 месяцев
Паушальный взнос	600.000
Роялти (от выручки)	0 рублей
Выезд команды открытия (оплачивается по желанию)	250.000
Предоставление клиентов в клинику	Заявки предоставляются
Подключение к банкам	Да
Система учета	Ident адаптированная под бизнес-процессы «Demokrat»
Подбор персонала	Рекомендации и инструкции. Помощь в поиске кандидатов
Обучение персонала	Перед открытием, управляющий и администраторы проходят стажировку в действующей клинике головной компании

10

ЧИСТЫЙ ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК

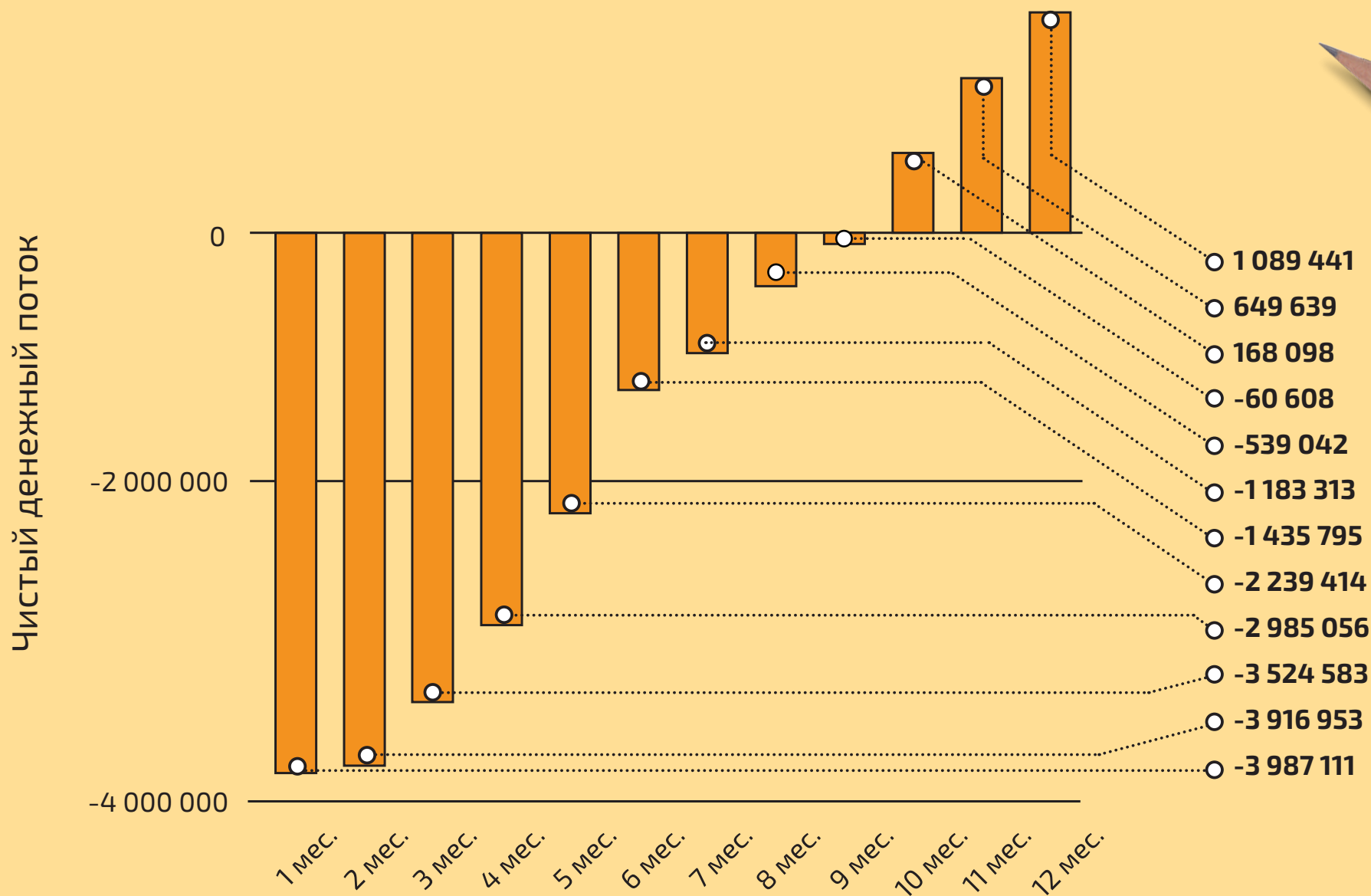
С ПОКУПКОЙ ОБОРУДОВАНИЯ



10

ЧИСТЫЙ ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК

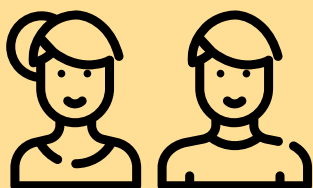
С АРЕНДОЙ ОБОРУДОВАНИЯ



11

КТО НАШИ КЛИЕНТЫ?

НАША ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ - МУЖЧИНЫ И ЖЕНЩИНЫ В ВОЗРАСТЕ ОТ 18 ДО 70 ЛЕТ



Наша целевая аудитория очень обширна, так как люди готовы ехать в другой конец города, чтобы получить качественное лечение в одном месте по демократичной цене.

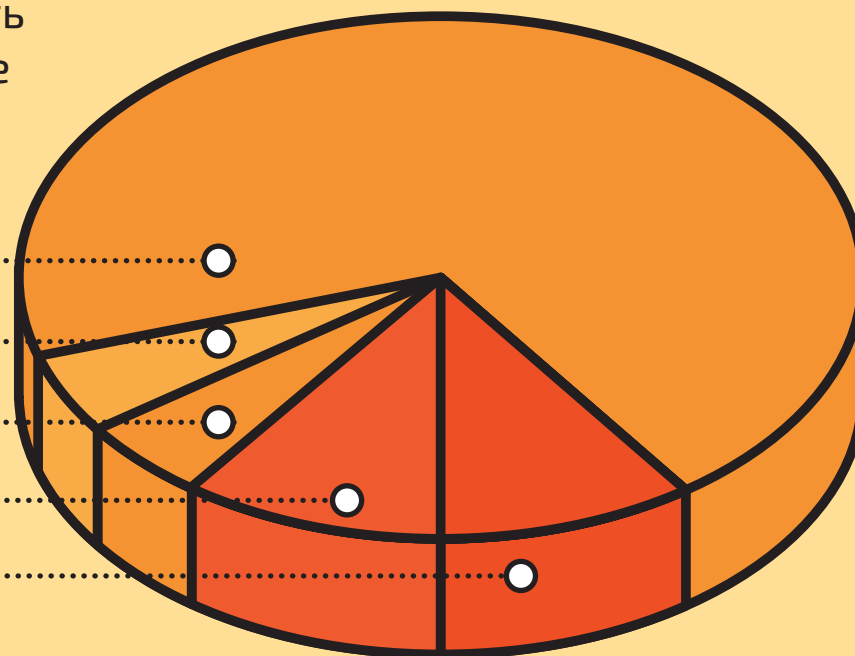
Люди с интернет рекламы - **70%**

Социальные сети - **5%**

Случайные прохожие - **5%**

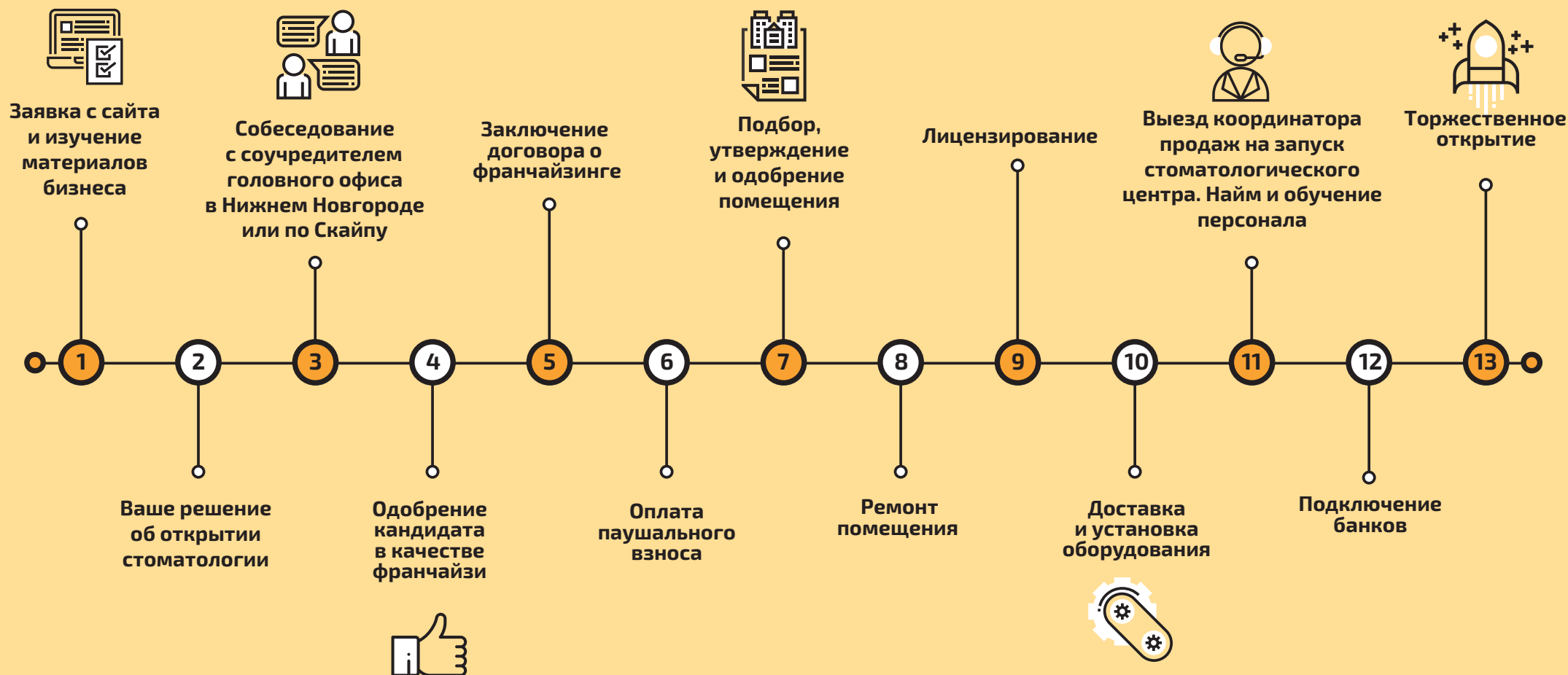
Жители района - **10%**

Повторные клиенты - **10%**



12

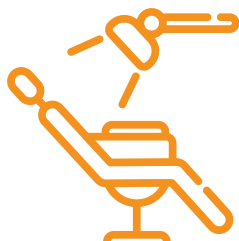
ЭТАПЫ ОТКРЫТИЯ



С МОМЕНТА ПОДПИСАНИЯ ДОГОВОРА ДО ОТКРЫТИЯ СТОМАТОЛОГИЧЕСКОЙ КЛИНИКИ ПРОХОДИТ 3 МЕСЯЦА

13

ЧЕМ ВЫГОДНА ЭТА ФРАНШИЗА?



ВОСТРЕБОВАННАЯ УСЛУГА

- Каждый человек хотя бы раз в жизни был у зубного. Наши клиники оказывают полный спектр стоматологических услуг по демократичным ценам, и дают высокий уровень сервиса. Поэтому к нам хочется возвращаться снова. Спрос на услуги стоматологии будет всегда.

ОКУПАЕМОСТЬ 9-11 МЕС.

- Наши партнеры окупили свои инвестиции меньше чем за 1,5 года. Среднее значение возврата инвестиций 11 месяцев. С 11 месяца работы Вы получаете чистую прибыль



ПРЕДОСТАВЛЯЕМ ЗАЯВКИ

- Полностью снабжаем Вас входящим потоком клиентов, что дает возможность сделать загруженность клиники 96% только на маржинальных услугах

13

ЧЕМ ВЫГОДНА

ЭТА ФРАНШИЗА?

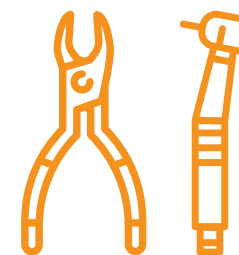


ОТЛАЖЕННАЯ БИЗНЕС МОДЕЛЬ

- Мы сами являемся владельцами нескольких стоматологических клиник, именно на них мы отточили бизнес процессы и предоставляем для своих франчайзи только лучшие инструменты для увеличения прибыли

НИЗКИЕ ЦЕНЫ НА МАТЕРИАЛЫ

- За счет большого объема и эксклюзивных договоров с производителями мы предоставляем самые низкие цены на комплектующие для лечения



ВЫСОКАЯ ПРИБЫЛЬ

- Наши франчайзи получают от 600.000 до 1.400.000 чистой прибыли в месяц

14

ОТ ОСНОВАТЕЛЕЙ

ЧТО САМОЕ ВАЖНОЕ ПРИ ВЕДЕНИИ СТОМАТОЛОГИЧЕСКОГО БИЗНЕСА?

Самое важное помнить и фокусироваться каждый день на 3 ключевых показателях:

- Продажи и все что связано с ними
- Оптимизация расходов
- Держать хорошую атмосферу в команде

ВАШ САМЫЙ ГЛАВНЫЙ СОВЕТ НОВОМУ ФРАНЧАЙЗИ?

- Я считаю, что это одна из лучших франшиз которую можно купить, это быстрый возврат денег и достойный способ получения дохода, который постоянно растет.
- Главное действовать в рамках регламента франшизы, не придумывать колесо, не бояться обращаться при любой ситуации в головной офис, так как все ситуации которые могли возникнуть, уже прожили в других наших филиалах.
- Вам нужно появляться на работе хотя бы 1 час в день, чтобы общаться с коллективом.





.....15

ВАМ НУЖНО БЫТЬ ТОЛЬКО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ!

Чтобы открыть
стоматологию Вам
НЕ НУЖНО БЫТЬ ВРАЧОМ,
все необходимые
компетенции мы берем
с рынка труда.



16

КОМАНДА ВРАЧИ



**Новицкая
Анна Олеговна**
.....
Главврач



**Судаков
Дмитрий Юрьевич**
.....
Челюстно-лицевой хирург.
Хирург стоматолог,
имплантолог.



**Дубровская
Елена Николаевна**
.....
Стоматолог, ортопед,
терапевт



**Каравеева
Татьяна Александровна**
.....
Врач стоматолог,
терапевт.



**Пронина
Яна Николаевна**
.....
Врач стоматолог,
терапевт, ортодонт

16

КОМАНДА ПЕРСОНАЛ



**Тихонова
Анна**

Руководитель отдела
по работе с клиентами



**Степанова
Наталья**

Ассистент стоматолога,
старшая медицинская сестра
отделения



**Садовникова
Наталья**

Ассистент стоматолога,
рентген-лаборант



**Торопова
Оксана**

Администратор

17

ЧТО ГОВОРИТ НАШ ФРАНЧАЙЗИ

Меня зовут Александр. Я открыл стоматологическую клинику по франшизе Demokrat в городе Екатеринбург. Головная компания помогла с открытием, опыта в медицине у меня не было.

- Вложения в открытие и старт составили **6.000.000**
- Запуск клиники занял **2,5 месяца**
- Операционная прибыль пошла с первого месяца, всего мы работаем **2 месяца**

Франшизой я доволен, все что было сказано, подтвердилось!

ПОСМОТРЕТЬ ВИДЕО ОТЗЫВ

17

ЧТО ГОВОРИТ НАШ ФРАНЧАЙЗИ

- Сейчас в моей команде работает **11 СОТРУДНИКОВ!**
- Загруженность клиники **80%**
- Я трачу на работу **5 ЧАСОВ В ДЕНЬ**
- Ежемесячный оборот **2 900 000** млн. руб.
- Чистая прибыль **390 000** тыс. руб.



18

КОНТАКТЫ



Приглашаем Вас на экскурсию в головное предприятие

Остались вопросы? Звоните и мы на них ответим, а лучше приезжайте в нашу стоматологическую клинику в Нижнем Новгороде



г. Нижний Новгород, ул. Минина 16 А



8-930-691-03-59



info@demokratfr.ru



demokratfr.ru



www.facebook.com/demokratfr/



t.me/Demokratfr



vk.com/demokratfr



www.instagram.com/demokrat_fr/



www.youtube.com/c/FranshizastomatologiiDemokrat